

Bij het maken van BENG-berekeningen voor de aanvraag Omgevingsvergunning is de aannemer/installateur vaak nog niet betrokken. Hoe ga ik hiermee om?

Geplaatst op: 2022-03-17 00:00:00

Omschrijving vraag/probleem:

Bij het maken van BENG-berekeningen voor de aanvraag Omgevingsvergunning is de aannemer/installateur vaak nog niet betrokken. De toe te passen technieken worden vaak na de bouwaanvraag getenderd en/of nader uitgewerkt. Het is dan moeilijk om dan al de toe te passen merken/types te noemen, bijvoorbeeld voor gebruik van BCRG verklaringen. Hoe ga ik hiermee om?

Antwoord expert:

Geplaatst op: 2022-03-17 00:00:00

Toetsende instanties (gemeenten) kijken in hoeverre het plan voldoet aan de eisen vanuit bouwregelgeving. Het is mogelijk om dan bij de bouwvergunningsaanvraag zelf een waarde aan te houden en aannemelijk te maken, te onderbouwen en vast te leggen in het dossier. De eisen vanuit bouwregelgeving blijven echter gelden en het is de verantwoordelijkheid van de uitvoerende partijen om bij oplevering nog steeds aan die eisen te voldoen. Dit geldt voor zowel technische installaties als voor isolatiematerialen.